

ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.1336/2022 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, prevederile art.31 din Legea-cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Mehedinți, aprobată prin Decizia directorului OCPI Mehedinți nr. **76/02.03.2023**.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți organizează, în data de **09.12.2024**

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL SAU TREAPTA IMEDIAT SUPERIOARĂ

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți pentru posturile menționate mai jos:

1. Compartimentul Fond Funciar

1 post de consilier gradul II care prin transformare va deveni gradul I

2. Serviciul Publicitate Imobiliara

2 posturi de referent treapta II care prin transformare vor deveni treapta I

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare, salariații care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au minimum 3 ani pe același grad/treaptă;
- b) au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN:

Pentru participarea la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, candidații depun la registratura instituției un dosar de examen care conține în mod obligatoriu următoarele documente:



- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) adeverințe eliberate de angajatori din care să reiasă vechimea în gradul gradul sau treapta profesională din care promovează;
- c) copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este **27.11.2024**. Acestea se vor depune la registratura instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de **28.11.2024**, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinsi.

Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți, din strada Serpentina Rosiori nr. 1A, județul Mehedinți, etajul 1, (sala de consiliu), ora 10.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise

Proba scrisă va avea loc în data de 09.12.2024 la sediul OCPI Mehedinți

Proba scrisă constă în redactarea unei lucrări și/sau în rezolvarea unor teste - grilă.

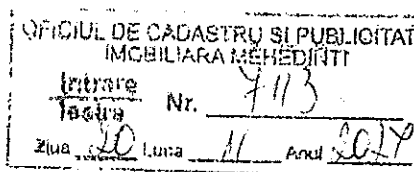
Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut **minim 50 de puncte**.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți și pe pe site-ul www.mhocpi.ro.

TEMATICA

Pentru examenul de promovare în gradul profesional imediat superior, respectiv pentru promovarea în funcția de referent treapta I, organizat în data 09.12.2024, în cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară

1. Atribuțiile oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
2. Atribuțiile referentului din cadrul Serviciului de publicitate imobiliară și din cadrul Serviciului de cadastru;
3. Serviciile de cadastru și de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei la Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare ;
4. Cuprinsul cărții funciare;
5. Procedura de lucru în materie de carte funciară - cererea de înscriere în carte funciară;
6. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrase sau distruse;
7. Îndreptarea erorilor materiale;
8. Registrele specifice biroului teritorial;
9. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
10. Arhivarea documentelor.



Tematica și bibliografia
pentru examenul de promovare într-o funcție cu un nivel de studii superior -
consilier gradul I

Bibliografia pentru examenul de promovare:

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 165/201, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 401/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.I, modulul C - Topografie, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.II, modulul E - Cadastru, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.II, modulul 1, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.



Tematica pentru examenul de promovare:

- Măsurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori).
- Procedee pentru calculul suprafețelor (metode, precizie, toleranțe).
- Proiecția Stereografică 1970.
- Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
- Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor:
- Dispoziții privind terenurile proprietate de stat și unele prevederi speciale:
- Atribuțiile comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.