



BIBLIOGRAFIA

pentru examenul de promovare pe posturile de asistent registrator principal gr.IA, c
încadrare pe perioadă nedeterminată, organizat în data de 14.12.2023, în cadru
Serviciului de Publicitate Imobiliară, BCPI Drobeta Tr. Severin

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA MEHEDINTI

Intrare	Nr.	8295
Iesire		
Ziua 27	Luna 11	Anul 2023

TEMATICĂ

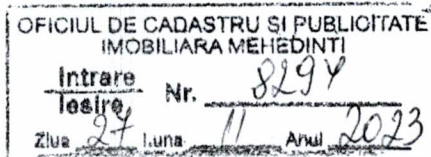
pentru examenul de promovare pe postul de asistent registrator principal gr.IA, c
încadrare pe perioadă nedeterminată, organizat în data de 14.12.2023, în cadru
Serviciului de Publicitate Imobiliară, BCPI Drobeta Tr. Severin

1. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare;
2. Felurile înscrierilor în cartea funciară (enumerare, definiție, obiect);
3. Procedura de înscriere în cartea funciară.



Tematica pentru examenul de promovare:

- Organizarea activității de cadastru.
- Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară
- Proiectarea și metode de realizare a rețelelor geodezice utilizând tehnologia GNSS.
- Măsurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori).
- Procedee pentru calculul suprafețelor (metode, precizie, toleranțe).
- Proiecția Stereografică 1970.
- Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
- Întocmirea documentațiilor cadastrale care stau la baza înscrierii în cartea funciară a actelor și faptelor juridice.
- Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.
- Condiții de autorizare pentru persoane fizice.
- Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele autorizate.
- Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
- Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor:
- Dispoziții privind terenurile proprietate de stat și unele prevederi speciale:
- Atribuțiile comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.



**Tematica și bibliografia
pentru examenul de promovare în grad sau treaptă profesionale superioare –
consilier cadastru**

Bibliografia pentru examenul de promovare:

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr.890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 165/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare.
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.I, modulul C - Topografie, BUCUREȘTI, MATRIX ROM,2002.
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.II, modulul E - Cadastru, BUCUREȘTI, MATRIX ROM,2002.
- Masuratori terestre - Fundamente" vol.II, modulul 1, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002.



- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) adeverințe eliberate de angajatori din care să reiasă vechimea în gradul sau treapta profesională din care promovează;
- c) copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este **29.11.2023**. Acestea se vor depune la registratura instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de **04.12.2023** urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinsi.

Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți, din strada Serpentina Roșiori nr. 1A, județul Mehedinți, etajul 1, (sala de consiliu), ora 10.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise

Proba scrisă va avea loc în data de 14.12.2023 la sediul OCPI Mehedinți
Proba scrisă constă în redactarea unei lucrări și/sau în rezolvarea unor teste - grilă.
Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut **minim 50 de puncte**.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți și pe pe site-ul www.mhocpi.ro.



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA MEHEDINTI		
Intrare lesire	Nr.	8293
Ziua 27	Luna 11	Anul 2023

ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.1336/202 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, prevederile art.3 din Legea-cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, c modificările și completările ulterioare, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Mehedinți aprobată prin Decizia directorului OCPI Mehedinți nr. 76/02.03.2023 .

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți organizează, în data de 14.12.2023

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL SAU TREAPTA IMEDIAT SUPERIOARĂ

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Publicitate Imobiliara:

1 post de asistent registrator principal gr. I care prin transformare va deveni gradul IA

2. Serviciul Cadastru

2 posturi de consilier cadastru gradul I care prin transformare vor deveni gradul IA

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare, salariații care îndeplinesc următoarele condiții:

- au minimum 3 ani pe același grad/treaptă;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN:

Pentru participarea la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, candidații depun la registratura instituției un dosar de examen care conține în mod obligatoriu următoarele documente: