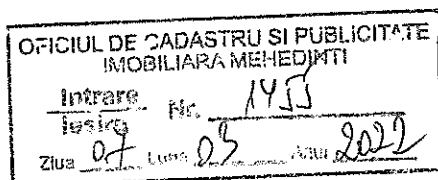


TEMATICA

pentru examenul de promovare în gradul profesional imediat superior, respectiv pentru promovarea în funcția de consilier cadastru gradul I în cadrul Biroului de Înregistrare Sistematică - OCPI Mehedinți

- ✓ Imobilul. Cuprinsul cărții funciare;
- ✓ Proiectarea și metode de realizare a rețelelor geodezice utilizând tehnologia GPS
- ✓ Masurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori)
- ✓ Procedee pentru calculul suprafețelor (metode, precizie, toleranțe)
- ✓ Proiecția Stereografică 1970
- ✓ Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinația construcțiilor și tipurile de proprietate
- ✓ Intocmirea documentațiilor cadastrale care stau la baza înscrierii în cartea funciară a actelor și faptelor juridice
- ✓ Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară
- ✓ Condiții de autorizare pentru persoane fizice
- ✓ Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele autorizate
- ✓ Drepturile și obligațiile persoanelor fizice autorizate
- ✓ Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice autorizate
- ✓ Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Punerea în posesie a proprietarilor și emisie titlurilor de proprietate
- ✓ Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor
- ✓ Operațiuni de dezmembrare, alipire, apartanentare
- ✓ Principalele documentații de urbanism. Condominiul



BIBLIOGRAFIA

pentru examenul de promovare în gradul profesional imediat următor, respectiv
CONSILIER CADASTRU gr. I în cadrul
Biroului de Înregistrare Sistematică - OCPI Mehedinți

- ✓ Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordin al Directorului General al ANCPİ nr. 700 / 09.07.2014, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr 1/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr 534/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr 107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale aprobată prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr 819/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Masuratori terestre -Fundamente” vol. I, modulul C - Topografie, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002;
- ✓ Masuratori terestre -Fundamente” vol. II, modulul E - Cadastru, BUCUREȘTI, MATRIX ROM, 2002;