

Către,
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEHEDINTI
Loc. Drobeta Turnu Severin, str. Serpentina Rosiori nr.1A, jud. Mehedinti

Referitor: procedura de atribuire a contractului de achizitie publice "Servicii de paza si protectie", cod CPV 79713000-5

Domnule Director

Subscrisa S.C. [redacted] S.R.L., cu sediul în Dr. Tr. Severin, str. [redacted], jud. Mehedinti, CUI: [redacted] înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mehedinti, prin reprezentant legal dl. [redacted] - administrator, telefon/fax [redacted], referitor la anunțul de publicitate nr. ADV 1000554 din 04.04.2018 cu privire la atribuirea contractului de achizitie publica pentru achizitia "Servicii de paza si protectie", cod CPV 79713000-5 publicat de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEHEDINTI cu sediul în loc. Drobeta Turnu Severin, str. Serpentina Rosiori nr.1A, jud. Mehedinti,

În temeiul dispozițiilor art.6 din legea 101/2016, formulăm prezenta

NOTIFICARE PREALABILA

Si va solicitam remedierea in tot a valorii estimate din Anuntul de intentie nr.2982/04.04.2018 si din Caietul de sarcini nr. 2983 din 04.04.2018, pentru următoarele

MOTIVE:

1. În fapt, OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEHEDINTI a publicat, în calitate de autoritate contractanta, anunțul de publicitate nr. ADV 1000554 din 04.04.2018 pentru procedura de atribuire a contractului de achizitie publica pentru achizitia "Servicii de paza si protectie", cod CPV 79713000-5, procedura aplicata fiind "cumparare directa"

În Anuntul de intentie nr.2982/04.04.2018 si în Caietul de sarcini nr. 2983 din 04.04.2018 este mentionata valoarea estimata a contractului, respectiv 63.529 lei fara TVA pentru perioada 01.05.2018 - 31.12.2018 si 30863 lei fara TVA pentru perioada 01.01.2019-30.04.2019

În caietul de sarcini nr. 2983/04.04.2018 este prevazut prestarea de servicii de paza cu un post de paza permanent, 7 zile pe saptamana cu un program de lucru de 24 ore/zi, la sediul OFICIULUI DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEHEDINTI din loc. Drobeta Turnu Severin, str. Serpentina Rosiori nr.1A, jud. Mehedinti.

Calculand numarul de ore ce urmeaza a fi prestate în perioada contractuala raportat la perioada de prestare a serviciilor de paza si la numarul de ore de prestat zilnic rezulta un numar de 5.880 ore paza ce urmeaza a fi prestate în perioada 01.05.2018-31.12.2018(245 zile în perioada 01.05.2018-31.12.2018 x 24 ore/zi = 5.880 ore de prestat)

Astfel, rezulta ca valoarea estimata raportata la numarul de ore ce urmeaza a fi prestat reprezinta un tarif de 10,8043 lei/ora de paza(63.529 lei(valoarea estimata a contractului pentru

perioada 01.05.2018-31.12.2018) : 5.880 ore = 10,8043 lei/ora), valoare ce este sub limita ce reiese din calculele facute in conformitate cu legislatia incidenta in materie, a contabilitatii si fiscalitatii, precum si cea a dreptului muncii.

Astfel este obligatoriu a se avea in vedere la stabilirea tarifului si a valorii estimate a contractului, cheltuielile obligatorii (in concordanta cu dispozitiile legale) pentru plata salariului minim la un agent de securitate, astfel:

- HG 846/29.11.2017 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata: "Incepand cu data de 1 ianuarie 2018, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata se stabileste la 1.900 lei lunar, pentru un program complet de lucru de 166,666 de ore in medie pe luna in anul 2018, reprezentand 11,40 lei/ora."
- sporul pentru munca de noapte(25%) obligatoriu conform Codului Muncii
- sporul pentru zilele de sambata si duminica (1%)
- concediul de odihna (obligatoriu) conform Codului Muncii
- sporul pentru munca in zilele de sarbatori legale (100%) obligatoriu conform Codului Muncii
- retinerile angajator obligatorii potrivit legii (contributia asiguratorie pentru munca de 2,25% si contributia pentru persoane cu handicap conform Legii 448/2006 de 4%)

Rezulta indubitabil ca aceste **cheltuieli salariale totale** care includ: salariu de incadrare, spor de noapte 25%, spor week-end (ore lucrate in zilele de sambata si duminica), spor pentru orele lucrate in zilele de sarbatori legale, cheltuieli concediu de odihna, contributiile angajatorului la salariul brut, nu pot legal si contabil sa fie sub limita de 14,45 lei/ora, cu mult peste suma mentionata in Anuntul de intentie nr.2982/04.04.2018 si in Caietul de sarcini nr. 2983 din 04.04.2018, si aceasta, fara a include cheltuielile care sunt generate de respectarea dispozitiilor legale pentru asigurarea unor servicii de paza de calitate.

Pentru a demonstra cele aratate mai sus atasam o structura a cheltuiellor unui angajator numai pentru asigurarea salariului unui angajat:

NR.	DENUMIRE LUCRARE	TOTAL LEI
	CHELTUIELI DIRECTE :	
		11.40
01	SALARIU INCADRARE(a)	0.94
02	spor ore noapte (a*0.33*25%)	0.36
03	spor sarbatori legale(a X 0,032 X100%)	0.95
04	indemnizatie C.O.(a / 20X1.66)	0.03
05	spor S+D(a x 26% x1%)	13.68
06	TOTAL SALARIU BRUT	
	ALTE CHELTUIELI DIRECTE	
07		0.31
08	contributia asiguratorie pentru munca 2,25%	0.46
09	contributia pentru persoane cu handicap(4% - cf.Lg.448/2006)	
10		
11		
12		
13		0.77
14	TOTAL BUGET DE STAT ANGAJATOR	14.15
15	TOTAL CHELTUIELI SALARIZARE/ora	

Totodata, la aceste cheltuieli trebuie adaugate, așa cum este corect și cheltuielile materiale (echipamentul de serviciu și de protecție), cheltuielile indirecte necesare pentru îndeplinirea la un nivel calitativ superior a contractului și corelarea propunerii tehnice cu oferta financiară, avându-se în vedere cerințele Caietului de sarcini, inclusiv profitul, rezultând ca totalul cheltuielilor pentru un agent de pază este mult mai mare.

În consecință tariful de 10,8043 lei/ora estimat de către autoritatea contractantă nu acoperă nici măcar cheltuielile minime necesare salarizării personalului în conformitate cu salariul minim pe economie stabilit prin actele normative în vigoare și cu celelalte prevederi legale incidente în materie.

În accepțiunea noastră, pentru a se putea respecta legislația în vigoare privind salarizarea și fiscalitatea, autoritatea contractantă, pentru stabilirea unei valori estimate echitabile ar fi trebuit să aibă în vedere următoarele aspecte:

- **salariul de încadrare al agenților de securitate rezultat ca urmare a numărului de ore prestate lunar de către aceștia,**
- **cheltuielile suportate de către prestator cu acordarea concediului de odihnă,**
- **cheltuielile suportate de către prestator cu acordarea sporurilor, având în vedere că munca se prestează permanent atât pe timp de noapte, sâmbăta și duminică și în zilele de sărbători legale,**
- **plata taxelor de către angajatori**
- **cheltuielile prestatorului pentru îndeplinirea contractului și corelarea acestor cheltuieli cu cerințele caietului de sarcini**

Totodata, aducem în atenția Autorității contractante următoarele aspecte, ce trebuie avute în vedere la stabilirea unei valori estimate:

- ofertanții, în formarea tarifului orar nu pot uza de convențiile pe care le încheie cu Agențiile Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă în procedurile de atribuire la care participa pentru a justifica preturile aparent neobisnuit de scăzute oferite, având în vedere faptul că societățile comerciale obțin în baza legii nr.76/2002 un singur ajutor cu o valoare care justifica pretul tarifului contractului de pază în baza căruia prestează activitatea salariatul pentru care beneficiază de aceste convenții și nu pentru a fi folosite pentru a justifica preturile aparent neobisnuit de scăzute pe care le ofertează în proceduri de atribuire ulterioare încheierii convențiilor.

In acest sens s-a pronunțat inclusiv C.N.S.C prin Decizia nr.3447/C1/4053,4111,4174 din 22.12.2017

- impactul pe care l-a avut asupra societăților comerciale care au un număr mai mare de 50 angajați, modificările survenite în anul 2017 asupra Legii 448/2006, întrucât aceste modificări au dus la creșterea cheltuielilor societăților comerciale cu 0,46 lei/ora (respectiv 76 lei/lună/angajat).

In concluzie asigurarea serviciului de pază la obiectivul **OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MEHEDINTI** la un pret de 10,8043 lei/ora se poate efectua doar cu încălcarea legislației în domeniul salarizării și a legislației privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, deci cu punerea în pericol a patrimoniului **OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MEHEDINTI** sau cu eludarea achitării taxelor datorate către bugetul de stat, ofertanții care s-ar "încumeta" să depună oferte la un astfel de tarif, fiind obligați

sa nu respecte prevederile legale privind incadrarea si salarizarea personalului de paza si a actelor normative in vigoare prin care se stabilesc taxele pe care le platesc angajatorii catre bugetul de stat.

Avand in vedere aspectele mai sus aratate , legislatia incidenta in materie(Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor , valorilor si protectia persoanelor; legea contabilitatii, legea societatilor comerciale, Codul Muncii, HG 846/29.11.2017 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata, Legea 448/2006 modificata) **va solicitam sa luati in considerare analiza acestora si va rugam sa observati ca tariful orar si in consecinta valoarea estimata stabilita de autoritatea contractanta este nelegala si, pe cale de consecinta sa dispuneti remedierea in tot a prevederilor Anuntului de intentie nr.2982/04.04.2018 si Caietului de sarcini nr. 2983 din 04.04.2018, in sensul modificarii valorii estimate a contractului in conformitate cu prevederile legale.**

Mentinerea actualelor valori estimate , nu ar putea duce decat la concluzia ca autoritatea contractanta incurajeaza favorizarea unor societati agreeate care isi pot justifica tarifele neobisnuit de scazute prin inlocuirea unor cheltuleli cu subventiile acordate de catre AJOFM in baza Legii 76/2002, ingradind astfel libera concurenta sau savarsirea de infractiuni de evaziune fiscala de catre firmele ce ar depune oferte la aceste tarife.

Operator de date cu caracter personal nr.838/2007

Către : SC [REDACTED]
În atenția: [REDACTED]

Referitor la: Contract de achizitie publica de servicii-servicii de paza

Stimata Doamna,

Referitor la adresa Dvs. inregistrata la OCPI Mehedinti nr.2991/05.04.2018, va transmitem urmatoarele:

Tinand cont de cele expuse in caietul de sarcini in privinta pretului, reiese faptul ca autoritatea contractanta a estimat o valoare de 63529 lei fara TVA pentru anul 2018(01.05.2018-31.12.2018) si 30863 de lei fara TVA pentru perioada 01.01.2019-30.04.2019 ,va comunicam ca la determinarea valorii estimate OCPI MEHEDINTI a luat in calcul prevederile art.1.al Hotararii Guvernului nr.846/2017 pentru stabilirea salariului minim brut pe tara garantat in plata.

Totodata s-au avut in vedere si prevederile art.15 al Ordonantei de urgenta nr.90/2017 privind unele masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene ,unde se precizeaza ca **ordonatorii de credite ale institutiilor si autoritatilor publice au obligatia de a reduce cu 10% platile efectuate in anul 2018 pentru bunurile si serviciile aferente intretinerii si functionarii institutiei.**

Reducerea se realizeaza in anul 2018 lunadu-se ca referinta platile efectuate pe anul 2017 pentru cheltuielile cu bunurile si serviciile aferente intretinerii si functionarii institutiei.

Cu deosebită considerație,

COMISIA :
Nicolae Ciobanu –Presedinte
Marioara Lica-Membru
Eugen Gabriel Boieru-Membru