

**Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mehedinți**  
**În atenția: Doamnei Director**  
**Referitor la: Adresa nr. 1011/08.02.2021, înregistrată la ANCPI cu nr. 5163/08.02.2021**

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 5163/08.02.2021, vă comunicăm:

Potrivit dispozițiilor art. 15 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (1) *De la data deschiderii cărților funciare din oficiu, registrele de transcripțiuni și inscripțiuni, cărțile funciare și orice alte evidențe de cadastru și publicitate imobiliară se vor înlocui, pentru sectoarele cadastrale respective, cu planul cadastral și noile cărți funciare. Vechile evidențe se păstrează în arhiva biroului teritorial și pot fi consultate pentru istoric. Identificarea și numerotarea imobilelor cuprinse în titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar sau alte acte de proprietate, planuri și alte evidențe cadastrale și de publicitate imobiliară anterioare realizării cadastrului și deschiderii noilor cărți funciare își pierd valabilitatea.*

De asemenea, la art. 116, alin. (1) – (3) din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPI nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare, este prevăzut faptul că:

(1) *De la data înființării din oficiu a cărților funciare orice evidențe cadastrale și de publicitate imobiliară anterioare realizării înregistrării sistematice își pierd valabilitatea.*

(2) *Planul cadastral rezultat în urma lucrărilor de cadastru sistematic reprezintă unicul suport grafic valabil pentru efectuarea înscrierilor în cartea funciară.*

(3) *Identificarea și numerotarea imobilelor cuprinse în titlurile de proprietate emise în baza legii fondului funciar sau în alte acte de proprietate, planuri și alte evidențe cadastrale și de publicitate imobiliară anterioare deschiderii noilor evidențe de cadastru și publicitate imobiliară, își pierd valabilitatea.*

În consecință, având în vedere cele menționate mai sus, apreciem că numerele cadastrale alocate anterior desfășurării lucrărilor de înregistrare sistematică își pierd valabilitatea odată cu finalizarea acestor lucrări la nivelul UAT Rogova.

Cu deosebită considerație,

**Mircea Viorel POPA**

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT**



Semnat digital de Mircea-  
Viorel Popa  
Data: 2021.02.23 17:27:18  
+02'00'

**Ioan Cristian BUZAȘ**

**Director Direcția Cadastru și Geodezie**

**Ioan-Cristian Buzas**

Digitally signed by Ioan-Cristian Buzas  
Date: 2021.02.23 11:44:00 +02'00'